

Ведомость объёмов работ по объекту: Ремонт Административного здания по ул.Благоева г.Краснодар

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	3	4	5	6	7
Раздел 1. Подготовительные работы.					
1	Рытье ям вручную для установки стоек и столбов глубиной: 0,7 м	100 шт	0,2		20 / 100
2	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,2		20 / 100
3	Монтаж каркасов ворот большепролетных зданий, ангаров и др. без механизмов открывания	т	0,59		
4	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п.,	100 м2	0,3084		(27+3,84) / 100
5	Установка ворот с коробками стальными, с раздвижными или распахивающимися неутепленными полотнами и калитками	100 м2	0,1		10 / 100
6	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	1,5		150 / 100
Раздел 2. Ремонтные работы					
1	Снятие наличников	100 м	0,2		20 / 100
2	Демонтаж металлических дверных блоков	м2	3,78		
3	Демонтаж блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,1359		13,59 / 100
4	Демонтаж потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,727		72,7 / 100
5	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0,02		2 / 100
6	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,02		2 / 100
7	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,2724		27,24 / 100
8	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,2724		27,24 / 100

1	3	4	5	6	7
9	Демонтаж перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,1673		16,73 / 100
10	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	м3	6,19		
11	Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 250	м3	7,4		
12	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3	1,89		
13	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	т	0,1683		
14	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,7269		72,69 / 100
15	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,7269		72,69 / 100
16	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 250	м3	2		
17	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2	100 м3	0,1		10 / 100
18	Разборка завалов в помещениях от мусора с вывозкой тачками	м3	32		
19	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3	0,05		(25*0,2) / 100
20	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	м3	2,5		
21	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	2,5		
22	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	0,27		27 / 100

1	3	4	5	6	7
23	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом: до 3 м3	100 м3	0,053		5,3 / 100
24	Устройство фундаментных балок	100 м3	0,018		1,8 / 100
25	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм	100 м2	0,776		77,6 / 100
26	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой: до 4 м, периметром до 2 м	100 м3	0,046		4,6 / 100
27	Устройство перекрытий безбалочных толщиной: до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м	100 м3	0,219		21,9 / 100
28	Кладка стен из газобетонных блоков на клее без облицовки толщиной: 400 мм при высоте этажа до 4 м	м3	16,82		
29	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	0,056		5,6 / 100
30	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	1,08		108 / 100
31	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	1,08		108 / 100
32	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2	1,08		108 / 100
33	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм	100 м2	1,08		108 / 100
34	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых	100 м2	0,9085		90,85 / 100
35	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	0,9085		90,85 / 100
36	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,9085		90,85 / 100

1	3	4	5	6	7
37	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2	0,9085		90,85 / 100
38	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	9,26		1,85+7,41
39	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,69514		69,514 / 100
40	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,025		2,5 / 100
41	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,12		12 / 100
42	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,2		(14+6) / 100
43	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м	2,4		240 / 100
44	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	50		
45	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	1,89		0,9*2,1
46	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	1,79		179 / 100
47	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: высококачественная стен	100 м2	1,79		179 / 100
48	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,056		5,6 / 100
49	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	1,846		(179+5,6) / 100
50	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	1,846		(179+5,6) / 100

1	3	4	5	6	7
51	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	1,846		(179+5,6) / 100
52	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: без подготовки	100 м2	1,79		179 / 100
53	Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м2	1,79		179 / 100
54	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами высококачественная: по штукатурке стен (откосы)	100 м2	0,056		5,6 / 100
55	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плиточных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,402		40,2 / 100
56	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см	100 м2	0,905		90,5 / 100
57	Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных	100 м	0,65		65 / 100
58	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2	0,056		5,6 / 100
59	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,905		90,5 / 100
60	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0,0758		7,58 / 100
61	Монтаж навесных панелей фасадов из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке	100 м2	0,21		21 / 100
62	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом	100 м2	0,296		29,6 / 100

1	3	4	5	6	7
63	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,2		2 / 10
64	Установка раковин	10 компл	0,3		3 / 10
65	Установка смесителей	10 шт	0,3		3 / 10
66	Установка поручня из нержавеющей стали	100 шт	0,03		3 / 100

Раздел 3. Навесной фасад из композита с утеплением.

1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,98		98 / 100
2	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из минеральной ваты	м3	10		
3	Установка пароизоляционного слоя из: мембраны ветро- влагозащитной	100 м2	0,98		98 / 100
4	Облицовка стен фасадов зданий алюминиевыми композитными панелями на металлическом каркасе	100 м2	0,98		98 / 100

Раздел 4. Монтаж системы отопления и водоснабжения

1	Установка радиаторов: стальных	100 кВт	0,17307		17,307 / 100
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 15 мм	100 м	2		200 / 100
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм	100 м	2		200 / 100
4	Установка электрокотлов отопительных	шт	1		
5	Установка подпитки системы отпления	узел	1		
6	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,5 м3	шт	1		
7	Установка нагревателей индивидуальных: водоводяных	10 компл	0,1		1 / 10
8	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм	шт	8		

1	3	4	5	6	7
9	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: свыше 20 см2 до 50 см2	100 м	0,06		6 / 100
10	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм	шт	5		
11	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм 17	100 м	0,17		17 / 100
12	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм 8	100 м	0,08		8 / 100
13	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм	100 отверстий	0,02		2 / 100
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2		200 / 100
15	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	12		

Раздел 5. Вентиляция. Кондиционирование.

Вентиляция

1	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2	0,12		12 / 100
2	Установка камер приточных типовых: без секции орошения производительностью до 10 тыс.м3/час	шт	1		
3	Установка агрегатов вентиляторных производительностью: до 10 тыс.м3/час	шт	1		
4	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг	шт	12		

1	3	4	5	6	7
5	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	2		
Кондиционирование					
1	Установка камер приточных типовых: без секции орошения производительностью до 10 тыс.м3/час	шт	2		
2	Присоединение трубопроводов к оросительной системе блока теплообмена производительностью: до 20 тыс.м3/час	10 шт	0,2		2 / 10
Раздел 6. Электромонтажные работы					
1	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,05		5 / 100
2	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,12		12 / 100
3	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,21		21 / 100
4	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	2,3		230 / 100
5	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	2,2		220 / 100
6	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт	0,23		23 / 100
7	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2	100 шт	0,36		36 / 100
8	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1		
9	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	5		
10	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток: до 100 А	шт	3		

Гранд-СМЕТА

1	3	4	5	6	7	
11	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	шт	1			
12	Электрические проводки в щитах и пультах: шкафных и панельных	100 м	3,5			350 / 100
13	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,14			14 / 100

Составил: _____ /Братникова С.Н./